

NN HAYAT ve EMEKLİLİK A.Ş. GELİR AMAÇLI ESNEK EMEKLİLİK YATIRIM FONU 2016 YILLIK RAPOR

Bu rapor NN Hayat ve Emeklilik A.Ş. Gelir Amaçlı Esnek Emeklilik Yatırım Fonu'nun 01 Ocak 2016 – 30 Aralık 2016 dönemine ilişkin gelişmelerin, Fon Kurulu tarafından hazırlanan faaliyet raporunun, fonun bir önceki dönemde karşılaştırmalı olarak hazırlanmış bağımsız denetimden geçmiş yıllık fon bilanço ve gelir tablolarının, bağımsız denetim raporunun, bilanço tarihi itibarıyle fon portföy değeri ve net varlık değeri tablolarının katılımcılara sunulması amacıyla düzenlenmiştir.

BÖLÜM A: 01 Ocak 2016 – 30 Aralık 2016 DÖNEMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Türkiye :

Dış etkenler, geopolitik riskler, terör olayları ve siyasi gelişmelerin etkisiyle ikinci çeyrekte bir miktar hız kaybetmesine rağmen yılın ilk yarısında %3,9 luk bir büyümeye kaydedilmiştir. Birçok ülkede büyümeye dalgalandı seyrederken Türkiye 27 çeyrektir kesintisiz büyümeye devam etmiştir. Türkiye; Çin ve Hindistan hariç gelişmekte olan ülkelerden daha hızlı büyümerek pozitif yönde ayrışmaya devam etmiştir. Üçüncü çeyrekte truzimdeki daralma ve terör saldıraları ekonomiyi olumsuz yönde etkilemiştir. Ancak darbe girişiminden sonra finansal piyasaların hızla normalleşmesi ve uygulamaya konulan reformlarla son çeyrekte ekonomi azda olsa bir miktar ivmelenme yaşamıştır. Ayrıca kredi kullanımını artıran uygulamalar, Rusya ve İsrail'le ilişkilerin normalleşmeye başlaması da ekonomik faaliyetlerin canlanmasına katkıda bulunmuştur. 2016 yılında ekonominin %3 civarında büyümesi beklenmektedir.

TCMB, enflasyon görünümünde iyileşme, küresel oynaklıklardaki düşüş nedeniyle 2016 Mart ayında para politikasında sadeleşmeye gitmiştir. Politika faizi sabit tutulurken faiz koridorunun üst bandında Mart ayından itibaren gerçekleştirilen yedi toplantı sonucunda 250 baz puan faiz inidirimi yapılmıştır. Merkez Bankası, fiyat istikrarını sağlamak ve iktisadi faaliyeti desteklemek için zorunlu karşılıklar, rezerv opsiyon mekanizması ve reeskont işlemleri gibi araçlarında devreye sokmuştur. 2016 yılında tüketici fiyatlarında gıda fiyatlarının dalgalandı seyri, TL'deki değer kayıplarının etkisi, geopolitik gelişmeler, enerji fiyatlarının göreceli düşük seyri ve baz etkisi etkili olmuştur. 2015 yılında %8,8 olan TÜFE artış oranı 2016 yılında %8,53 olarak gerçekleşmiştir. 2017 yılı için Merkez Bankası'nın enflasyon tahmini %8 olarak açıklandı.

Cari işlemler açığı, 2013 yılında beri sürdürdüğü düşüş trendini 2016 yılında da devam ettiştir. Enerji ve petrol fiyatlarındaki düşük seviye cari açıktaki daralmanın başlıca nedeni olmakla beraber iç talepteki ılımlı seyir ve rekabetçi kur düzeyi de cari işlemler dengesindeki iyileşmeyi desteklemiştir. Turizm gelirlerinde yaşanan gerileme ve ihracat rakamlarında yaşanan zayıflık cari açıktaki iyileşmeyi sınırlamış olsada 2015 yılında %4,5 olan cari açığın GSYH'ye oranı 2016 yılında %3,8 olarak gerçekleşmiştir. 2017 yılında bu oranın %4,3 olması beklenmektedir.

2016 yılının ilk çeyreğinde gelişmiş ülke merkez bankalarının genişlemeci para politikalarına devam etmesi, gelişmekte olan ülke piyasalarında risk algısının düzeltmesi ve yurt içinde de siyasi güvenin iyileşmesi ile birlikte finansal piyasalar pozitif bir görünüm sergiledi. Ancak Mayıs ayından itibaren artan geopolitik sorunlar, 15 Temmuz darbe girişimi ve uluslararası kredi derecelendirme kuruluşlarının not indirimleriyle BIST-100 endeksi ve TL'de değer kayıpları yaşanırken bono faizlerinde 200 baz puana yakın yükselişler yaşandı. MSCI endeksine bakıldığından Türkiye endeksinin gelişmekte olan piyasa endekleriyle 15 Temmuz'a kadar uyumlu hareket ettiği sonrasında olumsuz ayrışma yaşadığı görülmüştür.

Türk Lirası, Mayıs ayındaki belirsizlik, Temmuz ayında yaşanan yurt içi kaynaklı dalgalanmalar ve S&P ve Moody's'in kredi notunu yatırım yapılabılır seviyenin altına altına indirmesi gibi nedenlerle ABD dolarına karşı diğer gelişmekte olan ülkelerden daha hızlı değer kaybetmiştir.

FED'in faiz arttırmasına ilişkin bekłntiler, geopolitik ve siyasi riskler piyasalar ve kur üzerinde baskı yapmaya devam etmektedir.

Dünya :

2016 yılında dünya ekonomisinin %3 civarında beklenenden daha yavaş büyütüleceği tahmin edilmektedir. IMF küresel bütümenin 2017 yılında %3,4 yükseleceğini beklemektedir. Global ekonomide beklenen iyileşmenin gelişmekte olan ülkeler kaynaklı olacağı öngörmektedir. 2016 yılında % 1,6 büyütünen gelişen ülkelerin, 2017 yılında %1,8 büyütmesi beklenmektedir. Çin ve Hindistan hariç gelişmekte olan ülkelerin 2016 yılında %2,1 büyütmesi sonrası 2017 yılında %3 ile belirgin bir şekilde global ekonomik büyümeye katkı yapması beklenmektedir.

FED'in faiz arttırmış süreci ve İngiltere'nin AB'den ayrılma süreci nedeniyle finans piyasalarında yaşanabilecek dalgalandırmalar, Avrupa bankacılık sistemine ilişkin problemler, Çin ekonomisinde devam eden yeniden dengelenme ve küresel durgunluk büyütme üzerinde önemli aşağı yönlü risklerdir. ABD'de Trump'ın izleyeceği politikalar, geopolitik gerginlikler ve terör tehdidi gibi ekonomi dışı riskler de ekonomiler üzerinde baskı oluşturabilecektir.

Son yıllarda birçok ülkede hem tüketici enflasyonu hem de çekirdek enflasyon hızla düşmüştür. Gelişmiş ekonomilerde enerji fiyatlarındaki artışın etkisi ile enflasyonun % 1,2 civarında gerçekleşmesi beklenmektedir. Gelişmekte olan ülkelerde 2017'de enflasyonun %1,8 olacağı tahmin edilmektedir.

Gelişmekte olan ülkelerin para birimlerinde yaşanan değer kayıplarına karşın düşük emtia fiyatları ve zayıf iç talep gelişmekte olan ülkelerin genelinde enflasyonun düşük olmasını sağlamıştır. 2016 yılında %4,7 olan enflasyonun 2017'de ise %4,3 olması beklenmektedir.

2016 yılında global finansal piyasalarda belirleyici olan faktörler FED'in faiz politikası ve İngiltere'nin AB'den ayrılma kararı olmuştur. Zayıf ekonomik aktivite ve uzun zamandır düşük seyreden enflasyon nedeniyle piyasalar özellikle gelişmiş ülke merkez bankalarının daha genişleyici para politikası duruşu sergileyeceğini tahmin etmiştir. 2016 yılında FED'den beklenen faiz arttırmış kararı yılın ilk 11 ayı boyunca gelmezken, ECB ve BOJ gibi büyük merkez bankaları da genişletici politikalını sürdürmüştürlerdir.

2016 yılında gelişmiş ülke merkez bankalarının beklenenden daha ılımlı politikalar uygulaması gelişmekte olan ülkelere sermaye akışını hızlandırmış ve bu ülkelerdeki piyasa araçlarına yatırım yapan fonlara ait hisselere talep artmıştır.

2016 Aralık ayında faiz oranını artıran Fed'in 2017 yılında faizleri tedrici olarak artırması beklenmektedir. Başkanlık seçimlerinin ardından 2017 yılında ekonomik aktivitenin hızlanması ve enflasyonun beklenenin üzerinde artması ABD'de faizlerin öngörlünden daha hızlı artmasına sebep olabilecektir.

Haziran ayında İngiltere'nin AB'den ayrılma kararını almış olması finans piyasaları için büyük bir sürpriz olmuştur. Makroekonomik açıdan bakıldığına Brexit sürecinin özellikle gelişmiş ülkeler için ekonomik, politik ve kurumsal belirsizliği büyük ölçüde artırdığı dolayısıyla küresel ekonomi için gelecek dönemde önemli bir risk unsuru olduğu görülmektedir.

Küresel finans piyasalarında Brexit şokunun hemen ardından yaşanan kayıplar büyük ölçüde atlatılmış ve finans piyasalarının dayanıklığına karşı endişeler bir miktar azalmıştır. Petrol fiyatlarındaki ılımlı artış ve ABD işgücü piyasasının olumlu görünümü küresel ekonomi açısından olumlu gelişmeler olarak değerlendirilmektedir. Küresel ekonomide para politikasındaki kısıtlar dolayısıyla kalıcı büyütme için ekonomik aktiviteyi ve potansiyel büyümeyi destekleyecek kamu mali politikalarının ve reformların önemi çok artmıştır.

BÖLÜM B: FON KURULU FAALİYET RAPORU İLE İLGİLİ BİLGİLER

01 Ocak 2016 – 30 Aralık 2016 döneminde fon kurulu toplantılarını gerçekleştirmiştir. Bu toplantılar genel piyasalar, fon performansı ve fonla ilgili diğer konular görüşülmüştür. Fonun performansını etkileyebilecek herhangi bir karar alınmamıştır. Fon Kurulu tarafından hazırlanan Fon Kurulu Faaliyet raporu ekte sunulmuştur.

BÖLÜM C: BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ TABLOLAR

Fon'un 01 Ocak 2016 – 30 Aralık 2016 dönemine ait bağımsız denetim çalışması PWC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmıştır. Rapor sonucuna göre Fon portföyünün değerlenmesi, net varlık değerinin ve birim pay değerinin hesaplanması işlemlerinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun emeklilik yatırım fonlarına ilişkin düzenlemeleri ve NN Hayat ve Emeklilik A.Ş. Gelir Amaçlı Esnek Emeklilik Yatırım Fonu'nun içtüzük hükümlerine uygunluk arzettmekte olduğu, dönemde ait mali tabloların, Fon'un 30 Aralık 2016 tarihi itibarıyle finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren dönemde ait finansal performansını Sermaye Piyasası Kurulu'na yayılan emeklilik yatırım fonları hakkındaki muhasebe ve değerlendirme düzenlemeleri çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtımakta olduğu şeklinde görüş belirtilmiştir.

Fon'un mali tabloları özet bilgileri aşağıdadır:

**NN Hayat ve Emeklilik Anonim Şirketi
Gelir Amaçlı Esnek Emeklilik Yatırım Fonu**

**Bağımsız Denetim'den Geçmiş
30 Aralık 2016 Tarihli finansal durum tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden geçmiş 30-Aralık 2016	Bağımsız Denetimden geçmiş 31-Aralık 2015
Varlıklar		
Nakit ve nakit benzerleri	16 82,002,372	31,437,256
Ters repo alacakları	5 0	13,003,631
Takas alacakları	5 3,035,357	0
Diğer alacaklar	5 0	10,615
Finansal varlıklar	14 171,331,903	99,596,018
Toplam varlıklar (A)	256,369,632	144,047,520
Yükümlülükler		
Takas Borçları		(758)
Diğer borçlar	5 (1,297,212)	(601,725)
Toplam Yükümlülükler		
(Toplam Değeri/Net Varlık Değeri Hariç) (B)	(1,297,970)	(601,725)
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (A-B)	255,071,662	143,445,795

**NN Hayat ve Emeklilik Anonim Şirketi
Gelir Amaçlı Esnek Emeklilik Yatırım Fonu**

**Bağımsız Denetim'den Geçmiş
1 Ocak - 30 Aralık 2016 Dönemine ait Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden geçmiş 30-Aralık 2016	Bağımsız Denetimden geçmiş 31-Aralık 2015
KAR VEYA ZARAR KISMI		
Faiz gelirleri	12	7,717,710
Temettü gelirleri	12	470,437
Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilişkin gerçekleşmiş kar/zarar	12	12,093,369
Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilişkin gerçekleşmemiş kar/zarar	12	19,429,611
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	13	356,145
Esas Faaliyet Gelirleri	40,067,272	16,962,131
Yönetim ücretleri	8	(4,256,286)
Saklama ücretleri	8	(38,790)
Denetim ücretleri	8	(4,170)
Kurul ücretleri	8	(24,889)
Komisyon ve diğer işlem ücretleri	8	(50,572)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	13	(33,929)
Esas faaliyet giderleri	(4,408,636)	(2,605,442)
Esas faaliyet kar/zararı	35,658,636	14,356,689
Finansman giderleri		
Net Dönem Karı/Zararı (A)	35,658,636	14,356,689
DİĞER KAPSAMLı GELİR KISMI		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		
Diğer kapsamlı gelir (B)		
TOPLAM DEĞERDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ (A+B)		
	35,658,636	14,356,689

BÖLÜM D: FON PORTFÖY DEĞERİ-NET VARLIK DEĞERİ TABLOLARI

30.12.2016 İtibarıyla,

Fon Net Varlık Değer Tablosu

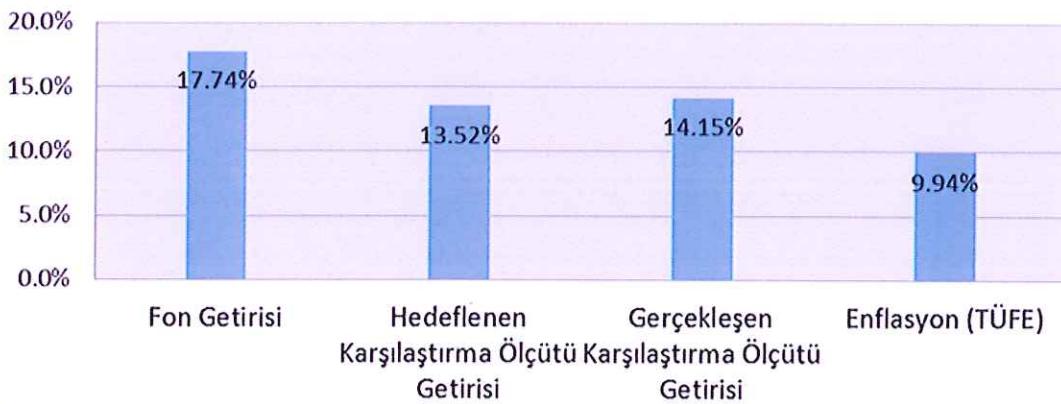
	30/12/2016			31/12/2015		
	TUTARI(TL)	GRUP (%)	TOPLAM (%)	TUTARI(TL)	GRUP (%)	TOPLAM (%)
A. FON PORTFÖY DEĞERİ	253,289,068.86		99.30%	144,016,298.67		100.40%
(MİZANDAN PORTFÖY DEĞERİ)	253,289,068.85		99.30%	144,016,298.68		100.40%
B. HAZIR DEĞERLER	45,206.30		0.02%	20,605.71		0.01%
a) Kasa	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
b) Bankalar	45,206.30	100.00%	0.02%	20,605.71	100.00%	0.01%
i) TL Hesaplar	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
ii) Yabancı Para TL Karşılığı	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
iii) VOB Nakit Teminatları (Alacakları)	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
c) Diğer Hazır Değerler	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
C. ALACAKLAR	3,035,357.10		1.19%	10,614.96		0.01%
a) Takastan Alacaklar T1	182,802.60	6.02%	0.07%	0.00	0.00%	0.00%
b) Takastan Alacaklar T2	2,852,554.50	93.98%	1.12%	0.00	0.00%	0.00%
c) Takastan BPP Alacakları	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
d) Diğer Alacaklar	0.00	0.00%	0.00%	10,614.96	100.00%	0.01%
D. DİĞER VARLIKLAR	0		0.00%	0		0.00%
E. BORÇLAR	1,297,970.61		-0.51%	601,724.56		-0.42%
a) Takasa Borçlar T1	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
b) Takasa Borçlar T2	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
c) Yönetim Ücreti	462,073.31	35.60%	-0.18%	264,032.00	43.88%	-0.18%
d) Ödenecek Vergi	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
e) İhtiyatlar	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
f) Krediler	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
g) Diğer Borçlar	835,897.30	64.40%	-0.33%	337,692.56	56.12%	-0.24%
i) Denetim Ücreti	2,926.92	0.23%	0.00%	1,763.70	0.29%	0.00%
ii) İlan Giderleri	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
iii) Noter Masrafı	0	0.00%	0.00%	0	0.00%	0.00%
iv) İhraç İzin Gideri	7,562.49	0.58%	0.00%	4,166.59	0.69%	0.00%
v) Takas Saklama Komisyonu	3,790.11	0.29%	0.00%	2,534.67	0.42%	0.00%
vi) Diğer	821,617.78	63.30%	-0.32%	329,227.60	54.71%	-0.23%
F. M.D.Düşüş Karşılığı	0		0.00%	0		0.00%
FON TOPLAM DEĞERİ	255,071,661.65			143,445,794.78		
Toplam Pay Sayısı	200,000,000,000			200,000,000,000		
Dolaşımındaki Pay Sayısı	8,125,537,448.42			5,381,453,745.84		
Kurucunun Elindeki Pay Sayısı	0			0		
Merkezdeki Pay Sayısı	191,874,462,552			194,618,546,254		
Fiyat	0.031391			0.026656		

30/12/2016 Tarihli (002 IEA) Fon Portföy Raporu

BÖLÜM E: FON PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

01 Ocak 2016 – 30 Aralık 2016 tarihleri aralığında fonun birim pay değeri %17.74 artış göstermiş olup, aynı dönemde Fon'un hedeflenen karşılaştırma ölçütü %13.52, Gerçekleşen karşılaştırma ölçütü de %14.15 artış göstermiştir.

Fon Performansı, Benchmark ve Enflasyon (TÜFE) Grafiği



Fon'un karşılaştırma ölçütü; %10 BIST 100 Endeksi + %30 BIST-KYD Eurobond USD/TL Endeksi + %30 BIST-KYD Eurobond EUR/TL Endeksi + %10 BIST-KYD Brüt Repo Endeksi + %10 BIST-KYD Aylık USD Mevduat Endeksi + %10 BIST-KYD Aylık EUR Mevduat Endeksi'dir.

BÖLÜM F: FON HARCAMALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

Portföye alınan varlıkların alım satımlarında aracı kuruluşlara ödenen komisyonlar ile ilgili açıklamalar aşağıda belirtildiği üzeredir.

- i. Hisse Senetleri: Hisse senedi alış ve satış işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.00025 komisyon hesaplanmaktadır.
- ii. Borçlanma Senetleri: Borçlanma senetleri alış ve satış işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.00001905 komisyon hesaplanmaktadır.
- iii. Ters Repo İşlemleri: O/N Ters Repo işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.0000115809, Vadeli Ters Repo işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.0000115809 x gün sayısı komisyon hesaplanmaktadır.
- iv. Takasbank Para Piyasası İşlemleri: Takasbank para piyasası işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.0000275, Vadeli Takasbank para piyasası işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.0000035 x gün sayısı komisyon hesaplanmaktadır.
- v. Viop İşlemleri : Viop işlemlerinde işlem tutarı üzerinden 0.00013125 komisyon hesaplanmaktadır.

01.01.2016 - 30.12.2016 TARİHLERİ ARASI
KURUCU TARAFINDAN KARŞILANAN GİDERLER

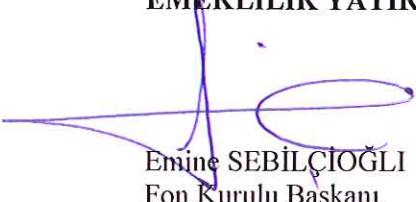
- 2016 yılında kurucu tarafından karşılanan herhangi bir gider bulunmamaktadır.

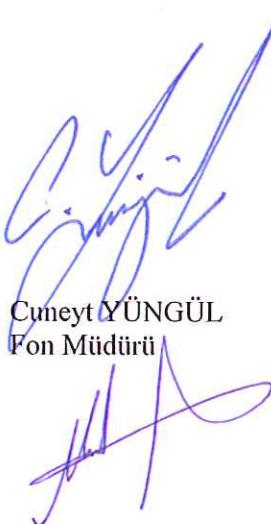
**Fon Malvarlığından Yapılabilecek Harcamaların Senelik Olarak Fon Net varlık
Değerine Oranı**

Aşağıda fondan yapılan harcamaların senelik tutarlarının ortalama fon toplam değerine oranı yer almaktadır.

01/01/2016 - 30/12/2016 Gider Türü	Gider Toplamı	Gider Toplamı / Günlük Ortalama Fon Toplam Değeri
Noter Ücretleri	252.26	0.00
Bağımsız Denetim Ücreti	4,170.00	0.00
Saklama Ücretleri	38,790.00	0.02
Fon İşletim Gideri Kesintisi	4,256,285.69	2.20
Hisse Senedi Komisyonu	10,834.20	0.01
Tahvil Bono Komisyonu	699.46	0.00
Gecelik Ters Repo Komisyonu	10,138.84	0.01
Vadeli Ters Repo Komisyonu	614.26	0.00
Borsa Para Piyasası Komisyonu	27,385.62	0.01
Vergiler ve Diğer Harcamalar	0.00	-
Diğer	40,861.54	0.02
TOPLAM	4,390,031.87	2.27
DÖNEM İÇİ ORTALAMA FON TOPLAM DEĞERİ (TL)		193,711,675.74

NN HAYAT ve EMEKLİLİK A.Ş.
GELİR AMAÇLI ESNEK
EMEKLİLİK YATIRIM FONU


Emine SEBİLÇIOĞLU
Fon Kurulu Başkanı


Cüneyt YÜNGÜL
Fon Müdürü


Meltem KARASU
Fon Kurulu Üyesi


Sema DOLAŞOĞLU
Fon Kurulu Üyesi


Murat ATAR
Fon Kurulu Üyesi

EKLER:

1. Fon kurulu faaliyet raporu
2. Bağımsız denetimden geçmiş fon bilanço ve gelir tabloları
3. Bağımsız denetim raporu
4. Bilanço tarihi itibarıyle fon portföy değeri ve net varlık değeri tabloları